

Comune di Belforte Monferrato (Alessandria)

Riapprovazione in via definitiva della variante parziale al PRGC n. 3 ai sensi dell'articolo 17 della L.R. 56/1977 e smi per correzione errore materiale.

Riapprovazione in via definitiva della variante parziale al PRGC n. 3 ai sensi dell'articolo 17 della L.R. 56/1977 e smi per correzione errore materiale.

(OMISSIS)

DELIBERA

1. di approvare, in via definitiva, la variante parziale numero 3 al Piano Regolatore Generale del Comune di Belforte Monferrato, ai sensi dell'articolo 17 comma 5 L.R. 56/1977 e s.m.i., come redatta dal professionista incaricato architetto Andrea Gandino con studio associato in Ovada, formata degli elaborati come infra descritti, da intendersi parte essenziale ed integrante della presente ad ogni legale effetto, sebbene non materialmente unita ma depositata agli atti dello Sportello Unico per l'Edilizia Privata comunale:
 1. RELAZIONE ILLUSTRATIVA (Allegato 1) comprendente i seguenti allegati:
 - A – Parere ASL AL Dipartimento di Prevenzione in data 24/04/2019 prot. 42130;
 - B – Parere Provincia di Alessandria – Direzione Ambiente e Pianificazione Territoriale in data 13/05/2019 prot. 30.138;
 - C – Parere ARPA Piemonte;
 - D – Decreto del Presidente della Provincia di Alessandria n. 125 del 30/05/2019 comprendente Istruttoria del Servizio Pianificazione Territoriale e Valorizzazione del Paesaggio del 29/05/2019 prot. n. 34347;
 - E – Destinazione d'uso del suolo – Estratti concentrico e legenda (Dimostrazione della variazioni);
 - F – Delibera della Giunta Comunale n. 20 del 30/07/2019 – Conclusione della procedura afferente la verifica preventiva di assoggettabilità a valutazione ambientale della variante;
 - 2 tavola 2.4.1 DESTINAZIONI D'USO DEL SUOLO Concentrico (Progetto) (Allegato 2);
 - 3 Norme tecniche di attuazione (Testo Coordinato) (Allegato 3);
- 2 di dare atto della compatibilità con il Piano Territoriale Regionale (PTR), approvato con D.C.R. n. 122 – 2978 del 21.07.2011 e il Piano Paesaggistico Regionale (PPR), approvato con D.G.R. n. 233 - 35836 del 03/10/2017 e, in particolare, con le prescrizioni degli articoli 3, 13, 14, 15, 16, 18 23, 26, 33, 39 e 46 delle N.T.A., misure di salvaguardia di cui all'articolo 143 comma 9 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
- 3 di dare atto della compatibilità con il Piano Territoriale Provinciale (PTP), approvato con D.C.R. n. 223 – 5714 del 19.02.2002, e variato con D.C.R., n. 112 – 7663 del 20.02.2007;
- 4 di dare atto del rispetto del Piano stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico del Po, come recepito ai sensi della variante strutturale al P.R.G. approvata con D.G.R. 14 – 8538 in data 07.04.2008;
- 5 di dare atto della compatibilità, ai sensi dell'articolo 5 L.R. 52/2000, con la classificazione acustica del Territorio Comunale, approvata, in via definitiva, con deliberazione C.C. n. 21 in data 30.11.2004 esecutiva ai sensi di legge;

Con votazione separata unanime e favorevole resa in forma palese, viene dichiarata la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.